

**INTEGRAZIONE DEL CONTRATTO DI LAVORO SUBORDINATO A TEMPO PIENO  
E DETERMINATO - QUALIFICA DIRIGENZIALE  
( RINNOVO )**

L'anno 2020 del mese di gennaio.

**TRA**

Il **Consorzio Attività Produttive Aree e Servizi**, con sede in Modena in Via Razzaboni n. 82, codice fiscale 80009350366, qui rappresentato nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione, Avv. Anna Maria Vandelli, nata a Spilamberto il giorno 11 febbraio 1961, di seguito indicato per brevità **CONSORZIO**;

**e**

- l'**arch. Luca Biancucci**, nato a Bologna il 23 aprile 1973, ivi residente in via Cairoli n. 2, codice fiscale BNC LCU 73D23 A944U;

**PREMESSO CHE**

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del **CONSORZIO** n. 9 in data 23/03/2017 e con deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società di trasformazione Urbana CambiaMo S.p.A. (abbreviabile in STU) in data 20/03/2017 è stata approvata la convenzione, ai sensi dell'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, per una collaborazione sinergica tra le rispettive strutture tecniche ed amministrative;

- a tal fine, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del **CONSORZIO** n. 10 in data 23/3/2017 veniva approvato lo schema del Protocollo d'Intesa, ai sensi dell'art. 23 bis comma 7 del D.LGS. 30/03/2001 n. 165, tra il **CONSORZIO** e la STU, per l'assegnazione temporanea del Direttore del **CONSORZIO**, Arch. Luca Biancucci, presso la STU definendo un'unica figura di Direzione Generale delle strutture degli enti medesimi, per lo svolgimento in modo sinergico delle funzioni e per facilitare il coordinamento e l'azione trasversale tra gli stessi, con decorrenza dal giorno 1° aprile 2017 e termine presumibile nel mese di dicembre 2019;

- i richiamati atti, entrambi formalmente sottoscritti tra le parti il 31/3/2017, prevedevano una durata dell'assegnazione suddetta parificata alla durata dell'incarico dell'Arch. Luca Biancucci quale Direttore del **CONSORZIO**, rinnovabile alla scadenza, nel caso di riconferma della nomina dello stesso, previo accordo tra le parti e in ogni caso al verificarsi delle condizioni previste dall'art. 28 comma 7 dello Statuto del **CONSORZIO**;

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n. 10 in data 15/4/2019 e del Consiglio di Amministrazione della STU in data 19/4/2019, si confermavano e precisavano le seguenti linee d'azione:

- 1) considerare il Consorzio e la Società di Trasformazione Urbana "CambiaMo SpA" come necessariamente legati nello svolgimento futuro e sinergico delle proprie attività, che dovranno sempre più compenetrarsi e completarsi al fine di risultare come riferimento per la concreta rigenerazione delle aree industriali dismesse e, in particolare, come soggetti pubblici cui affidare la gestione e attuazione del progetto di recupero delle EX FONDERIE DI MODENA, fabbricato destinato ad ospitare startup e incubatori di impresa legati allo sviluppo delle nuove auto elettriche a guida autonoma, snodo fondamentale per dare vita al quadrilatero tecnologico D.A.S.T. "Distretto per l'Accelerazione e lo Sviluppo della Tecnologia", che la città di Modena vuole legare in modo sinergico al mondo dei motori, segno peculiare e distintivo nel mondo;
- 2) demandare all'Arch. Luca Biancucci, quale Direttore del Consorzio, l'adozione degli atti e delle azioni necessarie e prodromiche al trasferimento della sede del Consorzio presso l'immobile ubicato in Modena, Via Razzaboni, a far data dal 1° ottobre 2019, momento dal quale l'immobile stesso entrerà nella piena disponibilità della società di Trasformazione Urbana CambiaMo S.p.A., con l'obiettivo di conseguire un risparmio finale sul costo che il Consorzio sopporta per l'utilizzo della sede;
- 3) confermare e consolidare il rapporto di collaborazione tra Consorzio e STU mediante rinnovo della convenzione e del Protocollo d'Intesa suddetti, rivedendoli e aggiornandoli alla luce di quanto sopra esposto e dei nuovi rapporti patrimoniali instaurandi tra le parti a seguito del trasferimento della sede;

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n. 30 in data 22/10/2019, approvando le risultanze della determinazione del Direttore n. 105 del 17/10/2019, si prendeva atto dell'avvenuto positivo trasloco della sede di Consorzio e STU nonché del risparmio economico pari a complessivi 8.699,78 €/annuo, di cui beneficerà il Consorzio stesso sul costo di utilizzo dei nuovi locali;

- a seguito del rinnovo dell'incarico all'Arch. Luca Biancucci nella carica di Direttore del CONSORZIO (contratto di lavoro subordinato a tempo pieno stipulato in data 30/10/2019), con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio in data 12.12.2019 n. 38 e n. 39 e del Consiglio di Amministrazione della STU in data 20.12.2019, gli Enti stessi

decidevano di rinnovare espressamente la Convenzione e il Protocollo d'Intesa sopra richiamati decidendo di rinnovare altresì, ai sensi dell'art. 23 bis comma 7 del D.LGS. 30/03/2001 n. 165, l'assegnazione temporanea del Direttore del CONSORZIO Arch. Luca Biancucci, presso la società CambiaMo S.p.A. - Società di Trasformazione Urbana - quale unica figura della Direzione Generale delle strutture della STU e del CONSORZIO, per lo svolgimento in modo sinergico delle funzioni e per facilitare il coordinamento e l'azione trasversale tra gli stessi.

### **RICHIAMATO**

- l'art. 23 bis comma 7 del D.Lgs. 165/2001 il quale prevede che *“sulla base di appositi protocolli d'intesa tra le parti, le amministrazioni di cui all'art. 1 comma 2, possono disporre, per singoli progetti di interesse specifico dell'amministrazione e con il consenso dell'interessato, l'assegnazione temporanea di personale presso altre pubbliche amministrazioni o imprese private. I protocolli disciplinano le funzioni, le modalità di inserimento, l'onere per la corresponsione del trattamento economico da porre a carico delle imprese destinatarie. Nel caso di assegnazione temporanea presso imprese private, i predetti protocolli d'impresa possono prevedere l'eventuale attribuzione di un compenso aggiuntivo, con oneri a carico delle imprese medesime”*;

- il fatto che l'interessato, con la stipulazione del presente contratto, dichiara di non trovarsi in nessuna delle situazioni di incompatibilità richiamate dall'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m..

### **TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

#### **ART. 1) CLAUSOLA DI RINVIO**

Il rinnovo espresso del contratto di lavoro subordinato a tempo pieno e determinato sottoscritto in data 30 ottobre 2019, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante del presente contratto;

#### **ART. 2) OGGETTO DELL'INTEGRAZIONE**

Il Direttore del Consorzio, Arch. Luca Biancucci, viene assegnato temporaneamente presso la società CambiaMo S.p.A. - Società di Trasformazione Urbana, per definire un'unica figura della Direzione Generale delle strutture della STU e del Consorzio, per lo svolgimento in modo sinergico delle funzioni e per facilitare il coordinamento e l'azione trasversale tra gli stessi.

#### **ART. 3) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

La Direzione Generale esercita le funzioni previste dalla legge, dagli Statuti e dai regolamenti. Presta servizio nella STU e nel Consorzio in misura proporzionale rispetto alle percentuali di ripartizione dei costi fissati dal Protocollo d'Intesa.

La STU e il Consorzio determineranno comunque le modalità di svolgimento del servizio in accordo fra loro e di concerto con la Direzione Generale in modo tale da assicurare l'ottimale espletamento di tutte le funzioni previste dalla legge, dagli Statuti e da eventuali regolamenti.

In caso di assenza o impedimento temporaneo della Direzione Generale, le sue funzioni saranno svolte secondo le modalità previste dai relativi Statuti.

La Direzione Generale può accettare, previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio e successiva comunicazione al Consiglio di Amministrazione e/o all'Amministratore Unico della STU, incarichi temporanei di carattere professionale estranei al Consorzio e alla STU e territorialmente non ricompresi nei confini della Provincia di Modena.

#### **Art. 4) TRATTAMENTO ECONOMICO**

All'Arch. Luca Biancucci compete, oltre al trattamento economico riconosciuto dal Consorzio con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 22.10.2019, quale Direttore Generale della STU, il trattamento economico annuo di Euro 28.700,00 (comprensivo della tredicesima mensilità, al lordo degli oneri e ritenute di legge carico del dipendente) ad integrazione dell'indennità ad personam, in considerazione delle responsabilità proprie della posizione da ricoprire a cui si aggiungerà eventualmente l'indennità di risultato pari a Euro 6.300,00 fatte salve eventuali modifiche deliberate dal Consiglio di Amministrazione della STU.

Per ciò che riguarda la retribuzione di risultato i Consigli di Amministrazione determinano eventualmente gli obiettivi e le modalità di verifica modifica e corresponsione di tale voce contrattuale, con oneri e modalità di corresponsione ripartiti secondo quanto previsto dalle rispettive delibere.

Il compenso di cui sopra sarà contabilizzato e corrisposto dal Consorzio, il quale chiederà per quadrimestre il rimborso della quota parte a carico della STU. Il Consorzio invierà alla STU, alla scadenza di ogni quadrimestre, il rendiconto delle spese sostenute nel periodo, unitamente alla specificazione di ogni singola spesa ed al piano di riparto tra i due soggetti convenzionati. La STU rimborserà al Consorzio la quota parte degli oneri riflessi e IRAP sui compensi riconosciuti all'Arch. Luca Biancucci. La STU provvederà al rimborso delle quote a proprio carico, entro sessanta giorni dalla richiesta.

La STU ed il Consorzio affidano il compimento degli atti di gestione amministrativa del rapporto di lavoro della Direzione Generale al Consorzio. La STU rimborserà al Consorzio

le spese relative a missioni, partecipazione a convegni, corsi di formazione ecc. svolti nell'interesse della STU.

#### **ART. 5) DURATA**

L'assegnazione temporanea decorrerà dal giorno 1° gennaio 2020 e terminerà presumibilmente il mese di dicembre 2024, e, in ogni caso, al verificarsi delle condizioni previste dall'art. 28 comma 7 dello Statuto del Consorzio.

#### **Art. 6) TUTELA DEI DATI PERSONALI**

L'arch. Luca Biancucci acconsente che il Consorzio possa trattare i propri dati personali e quelli derivanti dal presente contratto.

I dati forniti verranno trattati ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 (General Data Protection Regulation), anche tramite soggetti esterni, al solo ed esclusivo fine di permettere l'espletamento degli adempimenti informativi, amministrativi e contabili connessi al contratto.

#### **Art. 7) BOLLO E REGISTRAZIONE. ESENZIONE**

Il presente contratto di lavoro è esente dall'imposta di bollo, ai sensi dall'art. 25 della tabella allegata al D.P.R. 642/73 Tabella e dall'imposta di registrazione, ai sensi dell'art. 10 della Tabella allegata al D.P.R. 131/86.

Letto, approvato e sottoscritto

Per il CONSORZIO, il Presidente del Consiglio di Amministrazione Avv. Anna Maria Vandelli.

Arch. Luca Biancucci.

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.